

トウモロコシ祭り

2024

◎トウモロコシ即売会!
両日合わせて10,000本!

7月6日(土) ~ 7日(日)
小雨決行 AM 9:30 ~
PM 15:00

◎焼きトウモロコシ
◎ゆでトウモロコシ
※無くなり次第終了

◎国産生本マグロ
解体ショー&即売会

(株)魚次プレゼンツ

7月7日(日)のみ
11:00 ~

皆さまのご来店
お待ちしております♪

よったいよ
JA八千代市ファーマーズマーケット

イベント

◎トウモロコシ即売会◎産直販売◎マグロの解体ショー & 即売会◎農機具展示会◎冷やし中華試食会(6日のみ)◎米粉ラーメン試食会(7日のみ) など

模擬店

◎トウモロコシの天ぷら◎焼きトウモロコシ◎ゆでトウモロコシ◎うなぎのかば焼き(6日のみ)◎輪投げ◎射的◎かき氷(6日のみ)◎かりんとうドーナツ◎フライドポテト◎じゃがバター◎ラムネ◎フランクフルト◎ポップスくじ など

※イベント、出店の内容は急な変更もございますのであらかじめご了承ください。

会場までのアクセス

〒276-0046 八千代市大和田新田 640-7



JA 八千代市本店

公共機関をご利用の方 → 東葉高速線「八千代中央駅」乗車 → 「農業会館前」(乗車時間約5分)

会場周辺・駐車場マップ



※駐車台数には限りがあり、大変混雑致します。できるだけ公共機関をご利用ください。
※マスクの着用は個人の判断となりますが周りのお客様にご配慮ください。

トウモロコシ祭りに関するお問い合わせ

JA 八千代市
ファーマーズマーケット
「よったいよ」
047-489-4147

JA 八千代市ホームページ(PC版)のアドレス、X(旧Twitter)やInstagram、JA 八千代市ホームページ(スマホ版)のQRコードは最終ページに記載しています。ぜひチェックしてみてくださいね!

皆さまの声をお聞かせください！

～JA 八千代市准組合員モニター募集！～

趣 旨	JA グループが取り組む自己改革の一環として、准組合員との意見交換を通じて質の高い事業運営や商品・サービスの提供を行うため、是非皆さまのご意見をお聞かせください！
対 象 者	JA 八千代市管内に在住する、満 18 歳以上の准組合員で、「准組合員ミーティング」や、JA の主催する各種イベントへの参加が可能な方。 ※「准組合員ミーティング」は、JA 八千代市本店で、平日の午前中に開催予定。イベントは土日。
活動内容	・JA 各事業の商品・サービスに関するモニター活動（アンケート・意見交換会等） ・農産物の収穫体験
活動期間	令和 6 年 9 月～令和 7 年 7 月
人 数	20 名程度（応募多数の場合、抽選となります）
お 礼	①ファーマーズマーケット「よったいよ」店内で使用できる利用券 ②「よったいよ」オリジナル商品 ※上記はミーティングの際にお渡し致します。
備 考	・モニターとなられた方へは、令和 6 年 7 月中旬頃に JA よりご連絡します。 ・本活動の様子は、JA 八千代市の広報誌や SNS・事業報告等に写真や動画を使用する場合があります。9 月に「第 1 回准組合員ミーティング」を予定しております。
応募締め切り	令和 6 年 7 月 15 日（当日到着分まで）
応募方法	必要事項を必ず記載の上、下記 1～4 のいずれかでご応募ください。

※上記活動等詳細につきましては一部変更となる場合がございます。

《必要事項》

- ①お名前（ふりがな）②年齢③ご住所④電話番号⑤ご職業⑥応募動機
⑦JA 八千代市のご利用内容と頻度 ※複数回答可

ご利用内容：ファーマーズマーケット、貯金、共済、融資、経済、不動産関係、その他
ご利用頻度：週 1 回、月 1 回、利用なし、その他

《応募方法》

1) 応募用紙で応募

裏面の用紙に必要事項をご記入の上、最寄りの JA 本・支店へご持参ください。

2) ハガキで応募

【宛 先】 〒276-0046 千葉県八千代市大和田新田 640-1
JA 八千代市 企画管理課 准組合員モニター係

3) FAX で応募

【FAX 送付先】 JA 八千代市 企画管理課 (FAX 047-450-3723)

4) E メールで応募

【E メール送付先】JA 八千代市 企画管理課 kikaku@ja-yachiyo.or.jp

皆さまからの「応募」
お待ちしております！

《昨年の准組合員モニターの様子》

多数のご応募の中から 10 名が選出されました。睦支店にある米倉庫で米検査と倉庫内の見学、JA 八千代市の役職員との意見交換会などを行いました。



▲米倉庫見学の様子



▲意見交換会の様子

◎組合員ってなに？

農業を営む方も、営んでいない方も組合員になることができます。JA 八千代市では、八千代市に住んでいる方、またはJA 八千代市を1年以上継続して事業利用している地区内に勤務地を有する個人の方で、安定的にJA 八千代市の事業をご利用頂ける方は、出資をしていただくと組合員になれます。なお、組合員には、正組合員(農業を営む方)と、准組合員(農業を営んでいない方)があります。

正組合員	農地を10アール以上耕作している方、または年間90日以上農業に従事している方で、その住所または農地が八千代市内にある方
准組合員	八千代市内にお住まいの方またはJA 八千代市を1年以上継続して事業利用している地区内に勤務地を有する個人の方で、安定的にJA 八千代市の事業をご利用いただける方

◎出資金っていくらなの？

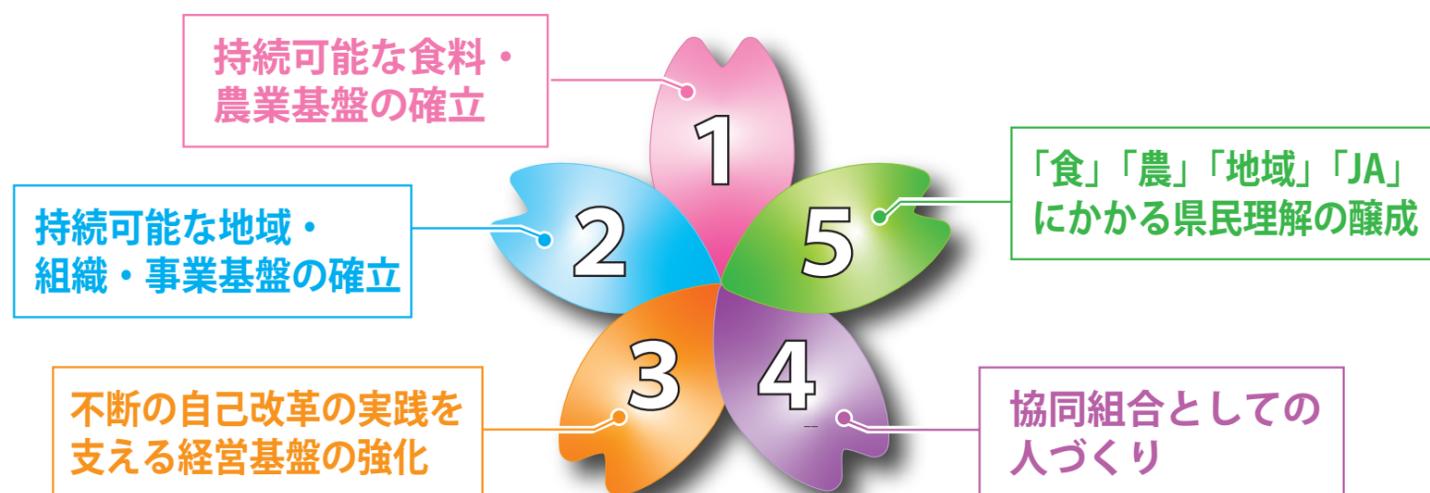
1口 1,000円 ※10口 10,000円の出資をお願いしております。

◎組合員になるとどんなメリットがあるの？

例えば、住宅ローン・自動車ローン・教育ローンなど、様々なJA ローンをお得な金利、保証料でご利用頂けます。また、当JAの顧問弁護士、税理士が法律・税務相談にお応えする「無料法律・税務相談」を受けることができます。(※事前に予約が必要です)

JA 八千代市の自己改革

JA グループでは『持続可能な農業・地域・事業・経営基盤の実現～食と農を基軸として地域に根ざした協同組合であり続けるために～』を共通テーマに掲げ、下記の5つの項目を柱として全力で取り組んでいます。



JA 八千代市でも、平成26年より組合員との徹底した対話に基づいて、自己改革の実践に取り組んでおります。今回は、令和5年度に行った取り組み内容の一部をご紹介します。

◆ファーマーズマーケットでの各種イベント開催、店内の充実で地域活性化

「よったいよ」では、各種イベントを開催して地場農産物のアピールを行い、来店者がより魅力的に感じる店舗作りを心掛けています。昨年には初めて『桜まつり』を行うなどし、多くの方にご利用頂くことで地域の活性化と農業者の所得増大に繋がっています。



◆准組合員の声を経営に反映、より一層愛されるJAを目指して

自己改革の基本目標の一つ、「地域の活性化」にかかる取り組みは、准組合員を「農業や地域経済の発展を農業者と共に支えるパートナー」として位置付けています。このため「准組合員モニター」を募集し、意見交換を行うことで皆さまの声を反映し、より一層愛されるJAを目指します。



◆各生産組織のサポートを行うことで、地元農業への理解を促進し、消費者と生産者の架け橋に

青年部・女性部・フレッシュミズ・アンシャンテ倶楽部・ニンジン部会・ネギ部会・八千代市梨業組合・八千代市園芸協会など各種生産部会の活動を支援しています。それぞれの部会が活気づき、積極的に活動を行うことで消費者との交流の機会が増え、地元農業への理解促進や地場農産物のPRを行っています。



この他にも様々な取り組みを行っております。今後もJA 八千代市が地域になくはないJAであり続けるため、自己改革の実践を支える持続可能なJA経営基盤の確立・強化とともに、組合員との対話を通じ、総合事業を基本として「不断の自己改革」に引き続き全力で取り組んで参ります。



毎週土曜日・日曜日
現地ご案内会開催！

開催時間 / AM10:00 ~ PM 5:00

八千代中央駅から徒歩 15 分！
教育施設や公園が近接しており、
お買い物も便利！生活利便施設が
揃った快適住環境で豊かな暮らし
をご堪能頂けます。是非お気軽に
ご相談ください！

◎お申込みの際には「令和5年分の源泉徴収票」、「申込金10万円」、「ご本人確認資料（運転免許証等）」、「認印」をご持参ください。
平日もご予約制にて現地ご案内をさせていただきます。お気軽に
TEL0120-688-685 までご連絡ください。

LANDSCAPE【区画図】



号地	敷地面積	販売価格	号地	敷地面積	販売価格
1号地	125.50㎡(37.96坪)	1,760万円	7号地	120.50㎡(36.45坪)	1,430万円
2号地	125.50㎡(37.96坪)	1,640万円	8号地	120.52㎡(36.45坪)	1,390万円
3号地	125.50㎡(37.96坪)	1,640万円	9号地	120.50㎡(36.45坪)	1,360万円
4号地	125.52㎡(37.96坪)	1,610万円	10号地	120.50㎡(36.45坪)	1,400万円
5号地	138.56㎡(41.91坪)	1,510万円	11号地	120.50㎡(36.45坪)	1,480万円
6号地	149.59㎡(45.25坪)	1,410万円			

JA 八千代市ハウジングギャラリー
八千代市ゆりのき台 4-9-3 ボナール花島 1F TEL 047-481-3700

～ JA 八千代市准組合員モニター募集！～ 応募用紙

①お名前 (ふりがな)	②年齢
③ご住所 〒276- 八千代市	
④電話番号 ()	⑤ご職業 会社員・自営業・主婦・その他()
⑥応募動機	
⑦ JA 八千代市のご利用内容と頻度※複数回答可 ご利用内容：ファーマーズマーケット、貯金、共済、融資、 経済、不動産関係、その他 ご利用頻度：週1回、月1回、利用なし、その他() ご応募ありがとうございました。 ※応募者の個人情報は厳正に管理し他の目的には使用致しません。	
応募締め切り令和6年7月15日(当日到着分まで)	
<本件に関するお問い合わせ先> JA 八千代市 TEL 047-450-3711 FAX 047-450-3723 総務部 E-mail kikaku@ja-yachiyo.or.jp 企画管理課	

JA 住宅ローンのご案内

新築・リフォームをはじめ、現在ご利用中の住宅ローンのお借換えまで住宅に関するさまざまな用途にご利用頂けます！是非お気軽にご相談ください！

変動金利

住宅ローンプライムレート 2.475%
金利引下げ条件で 1.930% 引下げ

0.545%

※なお、「金利引下げ条件」がございますのでご確認ください。
金利は情勢によって変動がございます。
詳細は JA 八千代市ホームページ (http://www.ja-yachiyo.or.jp) をご覧ください。



見て・さわってお確かめください！

応援します！



クボタ ミニ耕うん機 TRS300-D
感謝祭大特価 ¥189,860 ⇒ ¥156,200 - (込)
女性でもラクラク！安心設計！
対応面積10～200坪程度



クボタ ミニ耕うん機 TRS6000-J
感謝祭大特価 ¥265,210 ⇒ ¥217,800 - (込) 3台数限定！
対応面積30～300坪程度の本格仕様
長く安心してお使いいただけます。

すぐにお使いいただける状態で圃場・ご自宅まで納品いたします。



JA八千代市 農機センター
TEL 047-459-2311 FAX 047-450-8064

JA 八千代市 公式 SNS
で最新情報をチェック！

JA 八千代市ファーマーズ
マーケットの情報や八千代市内
の農業に関する情報、当 JA の
お得な情報などをタイムリーにお
届け！

ぜひチェックしてみてください
ね♪



X
(旧 Twitter)



JA 八千代市
スマホ版公式



Instagram

JA 八千代市公式
ホームページ (PC 版)
http://www.ja-yachiyo.or.jp